CertRent

含铅涂料披露（联邦）

关于含铅涂料及／或含铅涂料危害信息的披露

房产地址：[楼宇地址]，单元 [公寓／单元]

出租人（房东）：[业主或代理人姓名]

承租人（租户）：[租户姓名]

铅警示声明

1978年之前建造的房屋可能含有含铅涂料。如未妥善处理，来自涂料、涂料碎屑及灰尘的铅可能造成健康危害。铅暴露对幼儿及孕妇尤为有

出租人的披露

(a) 含铅涂料及／或含铅涂料危害的存在（择一勾选）：

[ ] 房屋中存在已知的含铅涂料及／或危害。说明：[已知铅危害的说明]

[ ] 出租人不知晓房屋中存在含铅涂料及／或危害。

(b) 出租人可提供的记录及报告（择一勾选）：

[ ] 出租人已向承租人提供所有可获得的记录及报告。列表：[所提供文件的列表]

[ ] 出租人没有与含铅涂料及／或危害相关的报告或记录。

承租人的确认（签名缩写）

[ ] 承租人已收到上述所列全部信息的副本。

[ ] 承租人已收到手册"Protect Your Family from Lead in Your Home"。

准确性证明

以下各方已审阅上述信息，并就其所知证明其真实且准确。

出租人：_____ 日期：[日期]

[业主或代理人姓名]

承租人：_____ 日期：[日期]

[租户姓名]